GRAND BEETLE RESIDENCE · TĂTĂRAȘI · STRADA AUREL VLAICU 78

Apartament 3 camere

Home Essentials 360 · fișă tehnică mobilier și echipamente

Ce include apartamentul

Bucătărie	420 cm
Living	inclus
Dormitor	2 seturi
Hol	inclus
Electrocasnice	set complet (7 produse)

Gamele disponibile

Essentials

Mobilierul este realizat din PAL melaminat, cu finisaje simple și culori dintr-o gamă predefinită. Designul urmărește optimizarea spațiului și o funcționalitate practică.

Garanție mobilier: garanție standard 2 ani.

Comfort

Mobilierul este realizat din PAL melaminat cu canturi ABS de 2 mm, design modern, finisaje recomandate de designeri, cu opțiuni de iluminare LED și accesorii diversificate.

Garanție mobilier: garanție extinsă 3 ani.

Signature

Mobilier premium cu fațade din MDF frezat sau vopsit, opțiuni extinse de finisaje, accesorii high-end, iluminare integrată și consultanță dedicată de design.

Garanție mobilier: garanție extinsă 5 ani.

Componența este aceeași în toate cele trei game. Modelele prezentate sunt variante la alegere în cadrul gamei; gama, modelul și culorile se trec în secțiunea de selecție de la finalul fișei.

01

GAMA

Essentials

Mobilierul este realizat din PAL melaminat, cu finisaje simple și culori dintr-o gamă predefinită. Designul urmărește optimizarea spațiului și o funcționalitate practică.

GARANȚIE MOBILIER

Garanție standard 2 ani.

FERONERIE

Mânere aplicate GTV Capri (zamak) · Cuier GTV Arco (hol)

DECORURI

U708 Gri deschis | U115 Bej Carat | U732 Gri praf | H1362 Stejar Baronia deschis | H3303 Stejar Hamilton natur

GAMA ESSENTIALS

Bucătărie · 420 cm

Dotări incluse

- Mobilier complet: corpuri de bază, suspendate și turn, pentru încorporarea electrocasnicelor.
- Blat de lucru continuu.
- Spațiu pentru frigider, cuptor, plită și hotă.
- Spațiu pentru mașina de spălat vase și chiuvetă inox.



Model E1 · Fronturi plane cu mânere aplicate și raft deschis de capăt.



Model E2 · Aceeași construcție, în varianta deschisă la culoare.

Modelele sunt variante la alegere în cadrul gamei Essentials. Imaginile sunt randări de prezentare; culorile reale se văd pe mostre.

GAMA ESSENTIALS

Living

Dotări incluse

- Corpuri joase pentru media (TV).
- Corpuri suspendate și turnuri modulare.
- Posibilitate de iluminare LED (opțională).









Model E1 · Comodă TV cu sertare și coloană cu rafturi, patru variante de culoare.



Model E2 · Comodă suspendată, panou TV și coloană.

Modelele sunt variante la alegere în cadrul gamei Essentials. Imaginile sunt randări de prezentare; culorile reale se văd pe mostre.

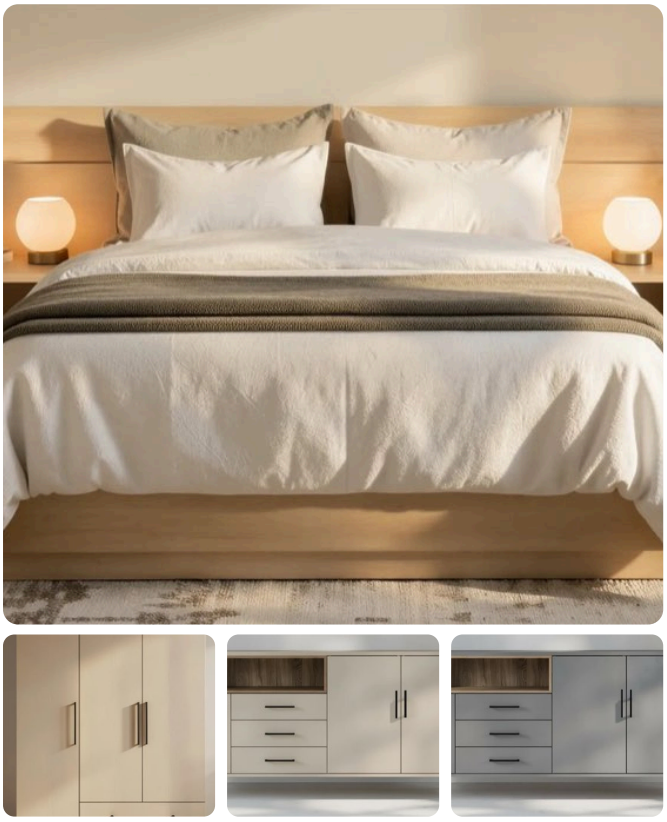
GAMA ESSENTIALS

Dormitor · 2 seturi

Dotări incluse

- Pat matrimonial cu somieră (140/160 cm), cu ladă de depozitare.
- Noptiere și comodă.
- Dulap modular cu uși batante sau culisante, oglindă (opțională).

Apartamentul include două seturi de dormitor; pentru fiecare se alege unul dintre modelele de mai jos.



Model E1 · Pat cu tăblie și noptiere integrate, dulap și comodă cu nișă deschisă.

Modelele sunt variante la alegere în cadrul gamei Essentials. Imaginile sunt randări de prezentare; culorile reale se văd pe mostre.

GAMA ESSENTIALS

Hol

Dotări incluse

- Cuier deschis cu cârlige și poliță.
- Bancă cu spațiu de depozitare.
- Dulap pantofar.



Model E1 · Panou cuier cu bancă și sertare.



Model E2 · Dulap cu nișă de cuier și sertare inferioare.

Modelele sunt variante la alegere în cadrul gamei Essentials. Imaginile sunt randări de prezentare; culorile reale se văd pe mostre.

ECHIPAMENTE

Electrocasnice incluse

Setul de electrocasnice depinde de gama aleasă.

Produs	Essentials	Comfort	Signature
Cuptor incorporabil	NobelTek BI – electric, 5 funcții, inox.	Beko – 6 funcții, curățare cu aburi, clasa A	Beko – 9 funcții, curățare catalitică, sticlă neagră, clasa A+
Plită incorporabilă	NobelTek – gaz, inox, aprindere electrică.	Beko – gaz, inox, aprindere integrată	Beko – 3 arzătoare + WOK, grătare fontă, sticlă neagră
Hotă	NobelTek telescopică, 500 m^3/h, inox.	Beko – 275 m^3/h, inox, 3 trepte	Beko – 420 m^3/h, sticlă neagră, 3 trepte
Combină frigorifică	Daewoo 260 L, clasa E, alb.	Total No Frost Daewoo Inox	Haier – 248 L, Total No Frost, Wi-Fi, Clasa E
Mașină de spălat vase	Hansa, 12 seturi, 4 programe, 60 cm.	Beko – 15 seturi, 6 programe, ProSmart Inverter, complet incorporabilă	Haier – 10 seturi, 8 programe, Inverter, Wi-Fi, Clasa C
Mașină de spălat rufe	Daewoo, 8 kg, motor inverter, clasa A.	Toshiba – 7 kg, 1200 rpm, Wi-Fi, clasă B	Toshiba – 9 kg, 1400 rpm, UFB, Wi-Fi, Clasa A
Televizor	Samsung LED 50DU7172, 125 cm, Smart, 4K UHD.	Samsung LED 50DU7172 – 125 cm, Smart, 4K UHD	Samsung LED 75 – Smart, 4K UHD, Model 2024

CONDIȚII

Garanții și condiții generale

Essentials

- Mobilier: garanție standard 2 ani.
- Electrocasnice: garanție standard 2 ani, conform producătorilor.
- Personalizarea se face în limitele gamei predefinite (culori/finisaje).
- Culorile se aleg din catalogul pus la dispoziție de dezvoltator.

Comfort

- Mobilier: garanție extinsă 3 ani.
- Electrocasnice: garanție standard 2 ani, conform producătorilor.
- Personalizare moderată disponibilă (culori și finisaje).
- Culorile se aleg din gama propusă de echipa de design.

Signature

- Mobilier: garanție extinsă 5 ani.
- Electrocasnice: garanție standard 2 ani, conform producătorilor.
- Design personalizat în limitele gamei premium configurabile, cu consultanță specializată inclusă.
- Culorile și accesoriile se aleg din gama extinsă premium disponibilă.

Observații finale

NOTĂ: Dotările și mărcile exacte ale produselor incluse în pachetul Home Essentials 360 vor fi cele comunicate oficial în oferta comercială și pe site-ul dezvoltatorului, la momentul semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Dezvoltatorul își rezervă dreptul de a modifica marca produselor incluse în pachet, în cazul în care sunt identificate soluții mai avantajoase din punct de vedere tehnic, estetic sau comercial. În toate cazurile, se va menține cel puțin standardul de calitate inițial asumat și promovat în oferta publică.

Detaliile și conținutul acestei fișe tehnice nu pot diferi semnificativ de oferta publicată oficial pe site-ul dezvoltatorului. În cazul în care există diferențe între prezenta fișă și informațiile publicate pe site-ul oficial, vor prevala precizările de pe site.

Dezvoltatorul își rezervă dreptul de a înlocui anumite produse cu modele echivalente, menținând standardul de calitate declarat, în cazul în care intervin modificări în lanțul de aprovizionare sau soluții superioare din punct de vedere tehnic/comercial.

ANEXĂ CONTRACT

Selecția cumpărătorului

Se completează la semnare, pentru apartamentul care face obiectul antecontractului.

Apartament nr.		
Tip apartament	3 camere	
Gama	☐ Essentials ☐ Comfort ☐ Signature	
Încăpere	**Model**	**Decor / culoare**
Bucătărie		
Living		
Dormitor 1		
Dormitor 2		
Hol		

Vânzător

nume, semnătură

Cumpărător

nume, semnătură